Приложение 1

ОБ УПЛАТЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ В 2024 ГОДУ

С 1 января 2024 г. вводится новый порядок уплаты физическими лицами транспортного, земельного налогов и налога на недвижимость (имущественные налоги) единым имущественным платежом на один республиканский бюджетный счет по адресу регистрации (прописки) физического лица, независимо от того, где территориально располагаются принадлежащие ему объекты недвижимости и земельные участки, код платежа в бюджет - 03101 (единый имущественный платеж).

Срок уплаты имущественных налогов единым имущественным платежом - 15 ноября 2024

года.

Период, за который производится уплата - 2023 год.

В 2024 году уплата имущественных налогов производится за 2023 год в полной сумме, без авансовых платежей, как в предыдущие годы.

Уведомление физических лиц об исчисленных суммах имущественных налогов.

В соответствии с налоговым законодательством начисление физическим лицам имущественных налогов производится налоговыми органами.

Имущественные налоги уплачиваются на основании извещения налоговых органов.

Срок направления извещения - не позднее 1 октября 2024 года.

Извещения направляются двумя способами:

* по почте;
* в личный кабинет (для граждан, зарегистрировавших личный кабинет на портале налоговых органов). (Справочно: работа по направлению извещений в Личный кабинет плательщика налоговыми органами уже завершена).

В случае неполучения извещения, можно:

* зарегистрировать личный кабинет на портале налоговых органов и сформировать извещение;
* граждане, не получившие извещения, могут после 01.10.2024 обратиться в любой налоговый орган Республики Беларусь, независимо от места жительства или места нахождения имущества, и получить копию извещения. Копия извещения предоставляется при наличии документа, удостоверяющего личность. В случае обращения уполномоченного лица, представляющего интересы плательщика, дополнительно предоставляется доверенность;
* просмотреть в ЕРИП (меню «налоги») по учетному номеру плательщика (УНП). Узнать свой УНП можно на сайте МНС в электронном сервисе «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)». УНП в ЕРИП вводится заглавными буквами латинского алфавита без пробелов.

Способы уплаты физическими лицами имущественных налогов и задолженности по ним:

1. Через сервис «Личный кабинет плательщика»:

Сайт МНС [https://nalog.gov.by](https://nalog.gov.by/)

* сервис «Личный кабинет плательщика»
* вход по логину и паролю
* «Оплатить»
* выбирать способ оплаты.
1. Через систему ЕРИП:
* система «Расчет» (ЕРИП)
* Налоги
* область/город/район
* ИМНС по району (или УРП по району) по месту регистрации физического лица

>> для уплаты налога выбираем:

* «Единый имущественный платеж»
* учетный номер плательщика (УНП)

>> для уплаты пени выбираем:

* раздел «Пеня»
* «Единый имущественный платеж»
* учетный номер плательщика (УНП).

> «Оплатить».

Учетный номер плательщика (УНП) указан в извещении налогового органа, узнать свой УНП можно также на сайте МНС в электронном сервисе «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)». УНП вводится заглавными буквами латинского алфавита без пробелов.

3. В отделениях банков и почтовой связи наличными либо с использованием банковских платежных карт.

Обращаем внимание! Уплата арендной платы производится физическими лицами самостоятельно на основании договоров аренды земельного участка и (или) дополнительных соглашений к ним, заключенных с ними рай(гор)исполкомами. Извещения на уплату арендной платы физическим лицам налоговыми органами не направляются.

Пресс-центр инспекции МНС Республики Беларусь по Могилевской области