

РЕШЕНИЕ БОБРУЙСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

5 ноября 2019 г. № 21-2

Об увеличении (уменьшении) ставок земельного налога и налога на недвижимость

Изменения и дополнения:

[Решение Бобруйского районного Совета депутатов от 28 февраля 2022 г. № 45-3](#) (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 10.03.2022, 9/114161) <D922m0114161>;

[Решение Бобруйского районного Совета депутатов от 3 марта 2023 г. № 55-4](#) (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.03.2023, 9/122117) <D923m0122117>;

[Решение Бобруйского районного Совета депутатов от 12 марта 2024 г. № 2-4](#) (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 22.03.2024, 9/129969) <D924m0129969>

На основании абзаца третьего [пункта 2](#) статьи 230 и абзаца третьего [пункта 10](#) статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь, [пункта 1](#) решения Могилевского областного Совета депутатов от 21 февраля 2019 г. № 9-6 «О налогообложении» Бобруйский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Увеличить ставки земельного налога и налога на недвижимость в два раза для организаций и физических лиц, за исключением:

организаций жилищно-коммунального хозяйства системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, оказывающих бытовые услуги населению в сельской местности и имеющих сеть (два или более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

организаций, в отношении которых экономическим судом открыто конкурсное производство в соответствии с [Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 415-3](#) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» или [Законом Республики](#)

[Беларусь от 13 декабря 2022 г. № 227-3](#) «Об урегулировании неплатежеспособности»;

организаций, в отношении которых местными Советами депутатов приняты решения о неприменении повышающих коэффициентов к ставкам налога на недвижимость и (или) земельного налога, неувеличении и (или) уменьшении ставок налога на недвижимость и (или) земельного налога, освобождении от налога на недвижимость и (или) земельного налога;

зарегистрированных на территории Могилевской области после 1 января 2022 г. коммерческих организаций, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства (за исключением коммерческих организаций, созданных после 1 января 2022 г. в результате реорганизации в форме выделения, разделения или слияния, а также коммерческих организаций, реорганизованных после указанной даты путем присоединения к ним других юридических лиц Республики Беларусь), и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по производству товаров, в течение трех календарных лет со дня их государственной регистрации, начиная с 1 января года, в котором произведена государственная регистрация;

коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Могилевской области, имеющим на праве хозяйственного ведения местные автомобильные дороги общего пользования.

2. Уменьшить ставки налога на недвижимость и земельного налога в два раза для:

организаций жилищно-коммунального хозяйства Бобруйского района по объектам бывших военных городков, закрепленных за ними на праве хозяйственного ведения, по комплексно-приемным пунктам, оказывающим бытовые услуги населению в сельской местности;;

коммунальных унитарных предприятий, имущество которых находится в собственности Могилевской области, имеющим на праве хозяйственного ведения местные автомобильные дороги общего пользования.

3. Признать утратившими силу:

[решение Бобруйского районного Совета депутатов от 15 декабря 2017 г. № 36-4](#) «Об увеличении (уменьшении) ставок налога на недвижимость и земельного налога»;

[решение Бобруйского районного Совета депутатов от 28 декабря 2018 г. № 12-4](#) «О внесении дополнения в решение Бобруйского районного Совета депутатов от 15 декабря 2017 г. № 36-4».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г.

Председатель

Л.В.Кричко