

**Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда
Бобруйского района на 2024 год**

| № п/п | Наименование объекта | Общая площадь квартир жилых домов, м.кв. | Ввод площади в текущем году, кв.м. | Сроки проведения капитального ремонта | | Стоимость проведения капитального ремонта, руб. | | Использовано средств на 01.01.2024, руб. | План финансирования 2024 года, рублей | | | |
|---|--|--|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---|---------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| | | | | начало месяц, год | окончани е, месяц, год | сметная | договорная | | всего | в том числе | | |
| | | | | | | | | | | кредит орс кая зад олж ен- нос ть на 01.0 1.20 23 | стоимость работ на 2024 год | |
| | | | | | | | | | | | бюджет | сумма от внесения платы за к/р гр-н и арендаторами нежилых помещений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Объекты с вводом площади в текущем году | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Мелиораторов в п. Туголица Бобруйского района | 3241,0 | 3241,0 | апрель 2024 | июль 2024 | 1 454 883,00 | 1 370 060,00 | - | 1 370 060,00 | | 1 090 060,00 | 280 000,00 |
| | ИТОГО | 3241,0 | 3241,0 | - | - | 1 454 883,00 | 1 370 060,00 | | 1 370 060,00 | | 1 090 060,00 | 280 000,000 |
| Разработка проектно-сметной документации | | | | | | | | | | | | |
| 1 | «Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Парковой в п. Юбилейный Бобруйского района» (корректировка проекта) | 361,0 | - | апрель 2024 | июль 2024 | 5 000,00 | 5 000,00 | | 5 000,00 | | | 5 000,00 |
| 2 | «Капитальный ремонт жилого дома № 19 по ул. Селезнева в д. Сычково Бобруйского района» (корректировка проекта) | 203,0 | - | апрель 2024 | июль 2024 | 5 000,00 | 5 000,00 | | 5 000,00 | | | 5 000,00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|----------|-------------|--------------|---------------------|---------------------|---|---------------------|----------|---------------------|---|
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома №43 А по ул. Армейской в д. Каменка Бобруйского района | 845,1 | | апрель 2024 | июль 2024 | 24 811,51 | 24 811,51 | | 24 811,51 | | | 24 811,51 |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 5, по ул. Школьной в аг. Химы Бобруйского района | 646,5 | | апрель 2024 | июль 2024 | 23 000,00 | 23 000,00 | | 23 000,00 | | | 23 000,00 |
| 5 | Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Советской в д. Вишневка Бобруйского района | 623,8 | | апрель 2024 | июль 2024 | 26 000,00 | 26 000,00 | | 26 000,00 | | | 26 000,00 |
| ИТОГО | | 2 679,40 | - | - | - | 83 811,51 | 83 811,51 | | 83 811,51 | - | - | 83 811,51 |
| Затраты заказчика | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Затраты заказчика (технадзор, госстройнадзор, авторский надзор и другие затраты согласно сводному сметному расчету стоимости строительства) | - | - | январь 2024 | декабрь 2024 | 23 401,27 | 23 401,27 | - | 23 401,27 | - | - | 23 401,27 |
| ВСЕГО | | - | - | - | - | 1 540 504,78 | 1 477 272,78 | | 1 477 272,78 | - | 1 090 060,00 | 387 212,78 том числе остаток на начало года 131 302,78 |

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

| № п/п | Наименование объекта | Нормативный срок производства работ | Сроки проведения капитального ремонта | | Стоимость 1 кв.м. | Виды ремонтно-строительных работ | Подрядная организация |
|-------|---|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------|--|---|
| | | | начало месяц, год | окончание, месяц, год | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Мелиораторов в п. Туголица Бобруйского района | 3,5 месяца | май 2024 | август 2024 | 389,0 | При капитальном ремонте выполнить: -полную замену стропильной системы и покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов на покрытие из металлопрофиля с доведением сопротивления теплопередаче до Rтр. чердачного перекрытия при капитальном ремонте; -устройство организованного водостока; -замену дверей выхода на чердак на противопожарные; -ремонт покрытия козырьков входных групп; -ремонт крылец и входов в подвал; -замену заполнения дверных проемов на металлические во вспомогательных помещениях; -замену отмостки; | по результату процедуры государственной закупки |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | <ul style="list-style-type: none"> - ремонт цоколя с последующей окраской; -заделку трещин и ремонт кирпичной кладки в наружных и внутренних стенах; -замену заполнения оконных проемов в местах общего пользования, фронтонах и цоколе на оконные блоки из ПВХ профиля; -ремонт ограждения лоджий с зашивкой экранов лоджий металлопрофильными листами; -установку отливов по краям плит лоджий; -замену внутридомовых сетей ХВС и канализации (магистралей и стояки до первой запорной арматуры и канализационный раструб включительно); -замену внутридомовых сетей отопления по подвалу; -замену оборудования ИТП с установкой общедомового прибора учета; -замену оборудования водомерного узла с установкой общедомового прибора учета; -замену внутридомовой системы электроснабжения при повышении нагрузки для устройства горячего водоснабжения от индивидуального водонагревательного оборудования (в том числе с заменой сетей освещения в местах общего пользования, вводно-распределительного устройства и межэтажных щитков); -устранение сырости на отдельных участках фасадов, согласно техническому заданию; -замена кладки вентиляционных шахт. -ремонт благоустройства прилегающей территории. <p>При модернизации выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> -устройство систем уравнивания потенциалов, молниезащиты и заземления; -установку повысительных насосов для системы холодного водоснабжения; -установку дренажного насоса в ИТП. | |
|--|--|--|--|--|--|--|